



VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO
DEL 16 SETTEMBRE 2025

Verbale n. 39

Il giorno martedì 16 settembre 2025 alle ore 16:00, come da convocazione del 10 settembre 2025 prot. 3512/2025, si è riunito il Consiglio dell'Ordine per discutere i seguenti punti all'Ordine del Giorno

Ordine del Giorno

0. Lettura verbale seduta precedente;

1. Iscrizioni, trasferimenti e cancellazioni;

2. Visti e pareri;

3. Nomine:

Enti:

3.1 Comune di Napoli il Direttore Generale: Istituzione Osservatorio in materia di sicurezza e salute sui luoghi di Lavoro "Napoli Città Sicura". Designazione componente titolare e componente supplente entro 5 gg dalla data della nota PG/2025/679628 del 28/07/2025 prot. 3135/2025 e riscontro prot. – ratifica;

3.2 Camera di Commercio di Napoli AREA ANAGRAFICA ECONOMICA SERVIZIO ALBI E RUOLI: Invito a designare esperti iscritti ai rispettivi Ordini professionali interessati a partecipare alla Commissione di esame agenti di affari in Mediazione (specialità immobiliari e merceologici) da comunicare entro e non oltre il 20/09/2025 prot. 3138/2025 - pubblicazione manifestazione di interesse - ratifica;

Collaudi:

3.3 sorteggio pubblico in presenza in sede delle terne collaudo a mezzo software del giorno 16 settembre 2025 alle ore 12:00 – ratifica nomine;

4. Presidente:

4.1 cerimonia di inaugurazione della sede: adempimenti consequenziali;

4.2 dipendente **OMISSIS**: istanza prot. 3491/2025;

4.3 contrattazione integrativa anno 2025;

4.4 Procedimento di mediazione R.M. n° 458/2025 Coppola Carlo e Coppola Angela c/Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli prot. 2886/2025: secondo incontro del 15 settembre 2025 - aggiornamento;

4.5 richiesta esonero formazione prot. 3168/2025;

4.6 arch. Paola Marzullo Coordinatore Commissione Beni Culturali e Centri Storici dell'Ordine: *Arkeda 2025* – richiesta di area riservata per convegno studi sul Centro Antico di Napoli e di stampa dei pannelli prot. 3466/2025;

4.7 CNO Agrigento del 9 e 10 ottobre 2025;

4.8 Città di Bacoli: Concorso di idee "Le tre età della città: ridisegnare, ricucire, rileggere il centro storico della città di Bacoli" – richiesta di patrocinio e di nomina di un componente della commissione giudicatrice prot. 3423/2025;

4.9 Analist Group: convenzione annuale, scaduta a maggio 2025, per erogazione corsi di formazione e di aggiornamento a condizioni riservate agli Iscritti – proposta di rinnovo;

4.10 Optomarket - proposta di convenzione;

4.11 Assessorato all'Urbanistica del Comune di Napoli - U.O.A. "Bradismo": evento di presentazione ai professionisti della piattaforma per le procedure di inoltro delle domande di contributo per la riparazione e la riqualificazione degli edifici residenziali inagibili a seguito degli eventi sismici del 13 e 15 marzo 2025;

SEGRETARIO

Ferdinando Natale Giampietro

1

Via Benedetto Prin n. 55/a13 – 80142 NAPOLI tel.081.423.8259/423.8279 Fax 081.2512142

www.ia.archiworld.it – frontoffice.napoli@archiworld.it – archnapoli@pec.aruba.it

IL PRESIDENTE

(prof. arch. Lorenzo Capobianco)



5. Consigliere Segretario:

5.1 convegno con riconoscimento formativo *Dissesto idrogeologico – Azioni e strategia di tutela del territorio* – proposta di co-organizzazione con Agenzia Area Nolana e Ordine dei Geologi della Campania, Camposano 26 settembre 2025 ore 15-19 – ratifica;

6. Consigliere Tesoriere:

6.1 corso di aggiornamento per il mantenimento dell'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D. Lgs. 139/2006 e modifiche al Decreto del Ministro dell'Interno 5 agosto 2011 – proposta di attivazione urgente;

7. Vicepresidente arch. Antonio Coppola:

7.1 evento di presentazione degli ultimi due libri del Procuratore della Repubblica di Napoli dott. Nicola Gratteri, Vico Equense 1° settembre 2025 con riconoscimento formativo – ratifica;

8. Consigliere arch. Francesca Natale:

8.1 Academy OIKOS S.p.A.: seminario con riconoscimento formativo **LA PERCEZIONE DEL COLORE E LA GESTIONE NELLA SUA COMPLESSITÀ** presso la sede dell'Ordine in data 16 ottobre 2025 prot. 3487/2025 - proposta di organizzazione;

9. Patrocini e accreditamenti formativi:

9.1 prof. ing. Maurizio Nicoletta/Università degli Studi di Napoli Scuola Politecnica e delle Scienze di Base: seminario **DIGITALIZZAZIONE IN EDILIZIA PER CANTIERI PIÙ SICURI?** Napoli 15 settembre 2025 – richiesta di intervento del Presidente come relatore, di patrocinio e di accreditamento formativo prot. 3105/2025 e riscontro prot. 3362/2025 - ratifica;

9.2 Associazione Italiana Ambiente e Sicurezza - **AIAS on the Road**: Convegno *Spazi confinati e lavori in quota*, Napoli 9 ottobre 2025 – richiesta di patrocinio, di presenza istituzionale e di accreditamento formativo prot. 3143/2025, sollecito prot. 3205/2025 e riscontro prot. 3264/2025 - ratifica;

9.3 Archipelago: incontro **People, Places, Plans, una nuova filosofia verso il progetto**, Frattaminore Showroom Falco Home Design 1° ottobre 2025 – richiesta di patrocinio, di presenza istituzionale e di accreditamento formativo prot. 3300/2025;

9.4 ASSOIMPREDIA ITALIA: tappa in Campania di **PASSEGGIATA PER L'ITALIA 2025 I IL PAESAGGIO E LA BELLEZZA DELLE NOSTRE CITTA'**, Bagnoli La Porta del Parco 26 settembre 2025 ore 9-18 – richiesta di patrocinio, di partecipazione e di accreditamento formativo prot. 3380/2025 e invito al Presidente a partecipare alla tavola rotonda da parte del Presidente ODAF della Provincia di Napoli prot. 3503/2025;

10. Patrocini morali:

10.1 DGV Metal S.r.l. - avv. Alfonso Marino: seminario già patrocinato da Ordine APPC della Provincia di Caserta *Uno sguardo oltre la finestra*, Marcianise 3 ottobre 2025 – richiesta di patrocinio morale con utilizzo del logo e di presenza istituzionale prot. 3106/2025 con successivo invio di bozza di programma prot. 3470/2025;

10.2 EdilCross: Quinta edizione del **SED, Salone dell'Edilizia**, Caserta 22-26 maggio 2026 – richiesta di patrocinio morale prot. 3394/2025;

10.3 Associazione **Diritti Diretti**: ottava edizione del Premio Nazionale **"TURISMI ACCESSIBILI"** - Imprenditori, Enti, Associazioni, Giornalisti, Comunicatori e Influencer Superano le Barriere - richiesta di patrocinio e di utilizzo del Logo dell'Ordine prot. 3479/2025;

10.4 Forumsicurezzaapri: incontro sui temi della sicurezza, Capri 3 ottobre 2025 – richiesta di patrocinio morale, di utilizzo del logo dell'Ordine e di presenza istituzionale prot. 3488/2025;

11. Patrocini onerosi:

11.1 Reggia di Caserta il Direttore Tiziana Maffei: richiesta di adesione a un accordo per il cofinanziamento di un concorso di idee finalizzato alla riqualificazione della Piazza Carlo di Borbone, nell'ambito del bando regionale "L.R. 19/2019 – Concessione di contributi per la promozione della qualità dell'architettura annualità 2025" approvato con Decreto Regione Campania n. 218 del 17/06/2025 - prot. 3345/2025;

SEGRETARIO

Ferdinando Natale Giampietrangola

2

IL PRESIDENTE

(prof. arch. Lorenzo Capobianco)

13 – 80142 NAPOLI tel.081.423.8259/423.8279 Fax 081.451.2142
www.na.archiworld.it – frontoffice.napoli@archiworld.it – archnapoli@pec.aruba.it



12. Comunicazioni del Presidente e/o dei Consiglieri;

13. Varie.

Sono presenti i Consiglieri: Capobianco, Giampietro, Cerbone, Tufano, Panico, Tirelli, Varone (Natale e Giametta partecipano da remoto ai sensi dell'art. 14 co. 14 del Regolamento interno dell'Ordine del 16/12/2024).

Assenti giustificati: Amato, Buondonno, Celone, Borrelli, Crispino,

Assenti: Coppola

Riscontrato l'esistenza del numero legale, si dà inizio alla seduta.

0. Lettura verbale seduta precedente;

Si procede alla lettura del verbale della seduta di Consiglio precedente.

Il verbale viene ratificato all'unanimità dei presenti.

1. Iscrizioni, trasferimenti e cancellazioni;

Il Consigliere Tirelli mette a conoscenza il Consiglio che vi sono n.5 nuove iscrizioni, n.1 trasferimenti in entrata, n. 1 trasferimenti in uscita e n. 6 cancellazioni in totale, tutte conformi.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

2. Visti e pareri;

Il Consigliere Delegato arch. Giovanni Panico comunica che vi sono n. 2 pareri espressi di cui ai prott. 3208/2025 del 04/08/2025 e 3437/2025 del 04/08/2025.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

3. Nomine:

Enti:

3.1 Comune di Napoli il Direttore Generale: Istituzione Osservatorio in materia di sicurezza e salute sui luoghi di Lavoro "Napoli Città Sicura". Designazione componente titolare e componente supplente entro 5 gg dalla data della nota PG/2025/679628 del 28/07/2025 prot. 3135/2025 e riscontro prot. 3146/2025– ratifica;

In merito all'istituzione dell'Osservatorio in materia di sicurezza e salute sui luoghi di Lavoro denominato "Napoli Città Sicura", abbiamo ricevuto la richiesta di nomina da parte del Comune di Napoli di un nostro rappresentante (membro effettivo e membro supplente). L'Osservatorio è uno strumento di analisi e monitoraggio, nonché luogo di studio e confronto su proposte e iniziative utili a promuovere la cultura della sicurezza e della salute sui luoghi di lavoro. Vista la scadenza ravvicinata e in mancanza di una seduta di consiglio in data utile per la delibera, verificatane la disponibilità, abbiamo indicato il consigliere tesoriere Antonio Cerbone quale componente effettivo ed il consigliere Aniello Tirelli quale supplente.

Il Consiglio ratifica all'unanimità dei presenti.

3.2 Camera di Commercio di Napoli AREA ANAGRAFICA ECONOMICA SERVIZIO ALBI E RUOLI: Invito a designare esperti iscritti ai rispettivi Ordini professionali interessati a partecipare alla Commissione di esame agenti di affari in Mediazione (specialità immobiliari e merceologici) da comunicare entro e non oltre il 20/09/2025 prot. 3138/2025 - pubblicazione manifestazione di interesse - ratifica;

La Camera di Commercio di Napoli intende procedere alla costituzione di un elenco di docenti ed esperti nelle materie dell'estimo, del catasto, della merceologia, del diritto civile e tributario, da cui attingere per la nomina dei componenti della Commissione di esame per l'accertamento dell'idoneità all'esercizio dell'attività di agenti d'affari in mediazione (specialità immobiliari e merceologici). Per l'individuazione degli esperti abbiamo fatto



pubblicare una specifica manifestazione d'interesse che qui si ratifica. Ad oggi, risulta pervenuta una sola domanda, presentata dall'architetto Cristina Passalacqua. Fermo restando che saranno inoltrate al richiedente tutte le domande conformi ricevute, invitiamo i consiglieri a dare la massima diffusione alla manifestazione.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

Collaudi:

3.3 Sorteggio pubblico in presenza in sede delle terne collaudo a mezzo software del giorno 16 settembre 2025 ore 12:00 – ratifica nomine;

relaziona il Consigliere Tirelli, si allega il verbale del sorteggio pubblico per le n. 2 richieste pervenute (all. n. 1);

Il Consiglio ratifica all'unanimità dei presenti.

4. Presidente:

4.1 cerimonia di inaugurazione della sede: adempimenti consequenziali;

Cari colleghi, in vista dell'imminente inaugurazione della nostra nuova sede, stiamo completando la raccolta ed il perfezionamento delle offerte relative al catering, all'allestimento della sede (addobbi floreali, installazione permanente della mostra fotografica "architetture di città" e realizzazione di telaio leggero per l'installazione dei timbri "sospesi" sulla doppia altezza interna), al servizio hostess e di vigilanza. Per il catering, insieme al segretario Giampietro, al tesoriere Cerbone ed al Vicepresidente Coppola, abbiamo ricevuto ed esaminato diverse offerte tra le quali, quelle maggiormente rispondenti alle nostre esigenze, sono arrivate da "De Vivo" e "Laura Bistrot". Entrambe le offerte, come da nostra richiesta, sono dimensionate per 70/80 persone; questo dimensionamento, anche alla luce delle numerosissime conferme che continuano ad arrivare e che al momento sono più di 120, sembrerebbe essere sottostimato e quindi andrà adeguato tra qualche giorno. L'offerta ricevuta da De Vivo per 70/80 persone è pari ad € 1.850,00, mentre quella di "Laura Bistrot" è espressa in costo a persona ed è pari, per 70 persone, ad € 28,00/p. Se, da un lato, l'offerta di Laura Bistrot è strutturata con maggior dettaglio e completezza, sia come varietà dell'offerta, sia come quantità di personale messo a disposizione, dall'altro è verosimile immaginare una migliore qualità della fornitura di De Vivo in particolar modo per quello che riguarda la piccola pasticceria. Potremmo procedere chiedendo una scontistica maggiore a "Laura Bistrot", anche alla luce di una fornitura che andrà adeguata ad almeno 100 persone contro le 70 attualmente preventivate, e una riformulazione del preventivo a "De Vivo" sia come quantità delle singole portate, sia come articolazione generale: vanno previsti tre momenti diversi (welcome coffee, light lunch e brindisi finale), verosimilmente sarà necessario più personale e la quantità e l'offerta del "beverage" dovrebbe essere assolutamente integrata; inoltre ed in particolare per il light lunch, insieme alla piccola rosticceria andrebbero previste anche portate diverse. Una volta adeguati i preventivi affideremo al soggetto che potrà garantire il miglior rapporto costi/offerta. Per il servizio hostess, invece, l'offerta più conveniente è quella ricevuta da "Napoli Hostess" che prevede n°4 addetti per un totale di € 400,00. Considerando anche la presenza di un addetto di vigilanza, l'offerta di Napoli Hostess può essere accettata chiedendo il suo ridimensionamento a 3 unità. Per l'allestimento floreale, abbiamo ricevuto tre preventivi che prevedono il noleggio di n°20 piante ornamentali di altezza di 2,00 ml con vasi bianchi e n°15 composizioni floreali ornamentali. L'offerta più conveniente è quella formulata da Rainone Fiori per un costo di € 700,00 incluso di Iva. Per il servizio di vigilanza l'unico preventivo ricevuto è quello di EUROPOLICE che prevede, per un addetto non armato, un costo di € 140,00 iva esclusa. Qualche ritardo, legato alla particolarità dell'allestimento, per l'installazione permanente della mostra fotografica. Nello specifico, questa installazione sarà anche oggetto delle visite legate ad Open House 2025 previste per il fine settimana successivo a quella dell'inaugurazione. Stiamo ancora selezionando un'azienda in grado di allestire la mostra; l'installazione, infatti, ancorché permanente dovrà essere reversibile, ovvero ed in particolare nella hall di ingresso dove è necessario raggiungere le travi più alte da utilizzare come supporto dei pannelli fotografici, è necessario studiare un sistema di ancoraggio che non preveda nessun intervento "invasivo" sulle travi stesse. Il costo presunto di questa installazione dovrebbe essere compreso tra gli 800,00 ed i 1.500,00 euro. Altrettanto è verosimile prevedere per la realizzazione del telaio leggero in ferro, da far smaltare in polvere e da utilizzare come supporto "aereo" per i timbri da sospendere nel vuoto. Per questa ultima lavorazione stiamo ancora raccogliendo offerte.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

IL PRESIDENTE
(prof. arch. *Lorenzo Capobianco*)

SEGRETARIO

Ferdinando **Natale Giampietro** Via Benedetto Brin n. 55/a13 – 80142 NAPOLI tel.081.423.8259/423.8279 Fax 081.2512142

www.na.archiworld.it – frontoffice.napoli@archiworld.it – archnapoli@pec.aruba.it



4.2 dipendente **OMISSIS**: istanza prot. 3491/2025;

Ci scrive nuovamente **OMISSIS** in riferimento a quanto approvato nella seduta di Consiglio dell'Ordine del 24 giugno 2025, ovvero alla previsione di inserimento nella nuova P.O. di n. 1 figura professionale di Elevata Professionalità in Segreteria di Presidenza. Vista la mancanza di osservazioni o di rilievi sia da parte del CNAPPC (che ha approvato in data 16 luglio 2025 la delibera di determinazione della dotazione organica assunta da quest'Ordine), sia da parte del Ministero della Giustizia e della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Funzione Pubblica - a cui, secondo norma, è stata trasmessa copia della determinazione di quest'Ordine, considerato che **OMISSIS** attualmente assolve i compiti assegnati a detto Ufficio nella qualità di funzionario è, quindi, candidata alla progressione interna a E.P. prevista dal Piano del Fabbisogno Triennale a partire dall'anno 2026.

Pertanto, **OMISSIS** ci chiede di rivedere la tempistica per l'inserimento della figura di E.P. anticipandone l'attivazione al corrente anno 2025 quando, sempre dal Piano Triennale, sono già previste due ulteriori progressioni verticali da Assistente a Funzionario.

Io proporrei al Consiglio l'accoglimento di questa richiesta riservandoci di valutare e far predisporre al nostro consulente preposto, l'avvocato Antonucci, tutta la documentazione necessaria e adeguata all'avvio delle procedure da deliberare in un prossimo consiglio nel corrente anno solare.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

4.3 contrattazione integrativa anno 2025;

Come già anticipato informalmente durante le ultime riunioni con le parti sindacali per la distribuzione del premio 2024, anche alla luce della recente approvazione della nuova pianta organica e delle variazioni nella nostra dotazione organica che si sono verificate nell'ultimo anno, abbiamo la necessità di adeguare la contrattazione di II livello per il corrente anno 2025 e di riconvocare, in tempi brevi, le parti sindacali per esprimersi nel merito. Abbiamo preparato una versione quasi definitiva del contratto da sottoporre alle parti che, nel riprendere l'architettura generale del contratto precedente sulla quale le parti sindacali avevano già espresso il loro apprezzamento, introduce alcune modifiche frutto sia delle mutate condizioni operative dell'Ente, sia di quanto emerso in corso di applicazione del contratto precedente. In particolare, su richiesta dei Sindacati, viene stralciato l'ex art. 7 (lavoro straordinario) mai utilizzato da questo Ente, viene proposta la riduzione della flessibilità da 60 a 30 minuti anche per allinearsi a quanto riconosciuto da altri Ordini, si conferma per la seconda annualità la Posizione Organizzativa introdotta nel 2024, si confermano tutte le indennità riconosciute ai funzionari introducendone una nuova per la gestione di elenchi speciali e specifiche attività dell'ufficio Albo, si riconfermano tutte le indennità introdotte nel 2024 per gli assistenti sottolineando la necessità della loro attribuzione ai soggetti che effettivamente svolgono i compiti indicati e, in attesa del reintegro della ulteriore figura di assistente demandata alle specifiche mansioni, attualmente vacante, si prova a dare ordine e più equo riconoscimento delle attività comunque svolte e/o da svolgere. In particolare, e nel rispetto del principio di maggiore economicità per l'Ente, i c.d. "progetti speciali" previsti dal contratto 2024 vengono sostituiti dagli "Incarichi Specifici Temporanei": In relazione alle specifiche necessità dell'Ente così come individuate dalla Pianta Organica di recente approvazione da parte del CNAPPC e del Ministero competente; alla luce della vacanza attuale della posizione di un Assistente con mansioni specifiche relative alla Formazione, gestione del Sito e Nodo periferico Inarcassa il cui reintegro è previsto dal Piano Triennale del Fabbisogno di Personale, anch'esso di recente approvazione; considerando la necessità imprescindibile dell'Ente di erogare i sopraindicati servizi e le condizioni "emergenziali" di lavoro che hanno consentito, nell'anno 2024, la prosecuzione parziale degli stessi anche attraverso il ricorso a contratti di collaborazione esterna: vengono istituiti, a partire dall'anno 2025 e fino alla conclusione delle procedure di copertura della posizione di "Assistente" attualmente vacante in Pianta Organica, tre incarichi specifici relativi alla gestione della Formazione, alla gestione del sito ufficiale dell'Ordine nonché delle relative pagine social ed al ripristino delle attività di Nodo Periferico Inarcassa sospese dal 2023. Tali incarichi, che rientrano nelle mansioni degli Assistenti, sono volontari e non obbligatori e prevedono, da parte dell'Ente, la preliminare formazione al dipendente necessaria per il loro svolgimento. Ognuno di questi incarichi è quantificato in € 2.550 lordi annui da retribuire in 13 mensilità. Tale importo è da intendersi massimo e complessivo anche nel caso in cui sia più di un dipendente a svolgere lo stesso servizio. La retribuzione sarà riconosciuta a partire dal primo mese di effettivo svolgimento dell'incarico, considerando anche il periodo di formazione, e sarà relativa solo ai mesi di effettivo svolgimento dell'incarico stesso.



Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti

4.4 Procedimento di mediazione R.M. n° 458/2025 Coppola Carlo e Coppola Angela c/Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli prot. 2886/2025: secondo incontro del 15 settembre 2025 - aggiornamento;

Ieri si è svolto il secondo incontro relativo al procedimento di mediazione il cui esito, come previsto, è stato negativo. Le parti ricorrenti hanno presentato un computo metrico aggiornato alla luce dei lavori che abbiamo svolto per la riconsegna dei locali. Superate le iniziali contestazioni relative a presunti danni strutturali, la mediazione si è focalizzata su nuove contestazioni di natura, per così dire, "estetica". In particolare, la controparte contesta: la pitturazione degli infissi, sostenendo che il precedente smalto lucido è stato sostituito da pittura lavabile, la pitturazione delle pareti interne, sostenendo che la precedente pittura al quarzo (di cui noi non abbiamo mai riscontrato l'esistenza) è stata sostituita da pittura lavabile. Da verifiche interne, è stato appurato che la sede, a partire dal 2003, è stata ritinteggiata due volte utilizzando in entrambe le occasioni esclusivamente pittura lavabile analoga a quella con cui abbiamo ripristinato lo stato dei luoghi per la riconsegna. Questo dato indebolisce la tesi del presunto declassamento qualitativo non essendoci mai stata alcuna contestazione da parte della proprietà, che peraltro è sempre stata bene a conoscenza dello stato dell'immobile avendolo visitato frequentemente nel corso degli anni, dei lavori che progressivamente venivano effettuati nel tempo. Potremmo provare a formulare, tramite il nostro legale, una nuova offerta transattiva riferita esclusivamente alle contestazioni di pitturazione da quantificare in un importo compreso tra € 10.000 e € 15.000. Qualora, come tutto lascia supporre, anche tale ulteriore offerta non venisse accettata, dovremmo attenderci l'avvio di una azione legale.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

4.5 richiesta esonero formazione prot. 3168/2025;

Abbiamo ricevuto una richiesta, da parte dell'Architetto **OMISSIS**, di esonero dalla formazione obbligatoria in qualità di invalido civile al 100% con accompagnamento (ai sensi della L. 104, art. 3, comma 3). L'Architetto, inoltre, comunica retroattivamente di non avere mai avuto Partita IVA e di non esercitare libera Professione. Riteniamo che il caso possa rientrare nell'Art. 7, comma b del Regolamento per la Formazione, ma, prima di fornire una risposta definitiva, richiederemo un chiarimento al nostro consulente legale in quanto, come fatto rilevare da molti di voi, l'architetto svolge comunque attività di servizio per il nostro Ordine essendo componente nominato dalla Presidenza del Tribunale del nostro CdD. Qualora il nostro consulente legale, avvocato Antonucci, non dovesse sollevare alcun rilievo, potremo procedere con il riconoscimento dell'esonero.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

Alle ore 17:20 si collega da remoto il consigliere Coppola

4.6 arch. Paola Marzullo Coordinatore Commissione Beni Culturali e Centri Storici dell'Ordine: *Arkeda 2025* – richiesta di area riservata per convegno studi sul Centro Antico di Napoli e di stampa dei pannelli prot. 3466/2025; Abbiamo ricevuto dall'architetto Paola Marzullo Coordinatore Commissione Beni Culturali e Centri Storici dell'Ordine la richiesta di riservare per ARKEDA 2025 un'area riservata per il convegno di studi sul Centro Antico di Napoli.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

4.7 CNO Agrigento del 9 e 10 ottobre 2025;

Oltre alla mia, parteciperanno in presenza alla prossima CNO prevista ad Agrigento il 9 ed il 10 ottobre, anche il consigliere tesoriere Cerbone ed il consigliere Tirelli.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

4.8 Città di Bacoli: Concorso di idee "Le tre età della città: ridisegnare, ricucire, rileggere il centro storico della città di Bacoli" – richiesta di patrocinio e di nomina di un componente della commissione giudicatrice prot. 3423/2025;

SEGRETARIO
Ferdinando Natale Giampietro

IL PRESIDENTE
(prof. arch. Lorenzo Capobianco)



Il Comune di Bacoli è risultato assegnatario di un contributo da parte della Regione Campania, ai sensi dell'avviso pubblico per la concessione di contributi per la promozione della qualità dell'architettura, annualità 2024 (L.R. 19/2019). Nel corso del mese di settembre sarà pertanto pubblicato sulla piattaforma "Concorrimi" il bando del concorso di idee "Le tre età della città: ridisegnare, ricucire, rileggere il centro storico della città di Bacoli", inteso a ottenere proposte per la valorizzazione dell'antico nucleo insediativo sviluppatosi nel corso del XVII secolo lungo gli assi stradali strutturanti di via De Rosa, via Sant'Anna, via A. Greco, via Piscina Mirabilis, via Ercole, via Roma e via Agrippina. Stante il grande interesse storico-documentale dei luoghi, l'Amministrazione ritiene di fondamentale importanza che la valutazione delle proposte candidate sia svolta da figure professionali esperte e di alto profilo. Per questa ragione, ci viene richiesta la nomina, da parte dell'Ordine, di un componente della commissione di concorso. Dopo ampia discussione, si propone di verificare la disponibilità del collega architetto Pasquale Petillo.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

4.9 Analist Group: convenzione annuale, scaduta a maggio 2025, per erogazione corsi di formazione e di aggiornamento a condizioni riservate agli Iscritti – proposta di rinnovo;

La convenzione con Analist Group per l'erogazione di corsi di formazione e aggiornamento a condizioni riservate è scaduta a maggio 2025. Considerato il notevole numero di richieste pervenute dagli iscritti negli ultimi mesi, si propone formalmente di procedere con il rinnovo.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

4.10 Optomarket - proposta di convenzione;

Propongo a voi tutti una proposta di convenzione presentata da Optomarket, l'ottico che si trova nel nostro stabile che prevede una serie di interessanti sconti valide sia per i nostri iscritti che per i nostri dipendenti e rispettivi familiari.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

4.11 Assessorato all'Urbanistica del Comune di Napoli - U.O.A. "Bradismo": evento di presentazione ai professionisti della piattaforma per le procedure di inoltro delle domande di contributo per la riparazione e la riqualificazione degli edifici residenziali inagibili a seguito degli eventi sismici del 13 e 15 marzo 2025;

Per fornire una risposta organica e tempestiva alla crisi bradisismica in forte ripresa nell'area flegrea, l'Assessorato all'Urbanistica del Comune di Napoli - U.O.A. "Bradismo" sta organizzando un evento per la presentazione ai professionisti della piattaforma per le procedure di inoltro delle domande di contributo per la riparazione e la riqualificazione degli edifici residenziali inagibili a seguito degli eventi sismici precedenti crisi bradisismiche. La data ed il luogo sono ancora in via di definizione ma potremmo già accordare patrocinio, accreditamento e divulgazione del materiale informativo appena pronto.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

4.12 Integrazione all'OdG prot. 3524/2025: FOAN: Programma delle attività 2025;

Abbiamo ricevuto dalla FOAN il programma per le attività 2025/26. In coerenza con il proprio fine statutario di promozione della qualità dell'architettura come bene culturale e sociale, vengono proposti due progetti. Il primo, intitolato "Fuori scala", è un blog e una newsletter dedicati al dialogo tra architetti, istituzioni e cittadini. L'iniziativa nasce dall'esigenza di creare uno spazio di confronto aperto, capace di raccontare progetti, idee e visioni sulla città contemporanea in un linguaggio accessibile ma rigoroso. Il titolo scelto, "Fuori scala", sintetizza lo spirito del progetto: proprio come Napoli, città stratificata e fuori misura rispetto ai modelli urbani convenzionali, la newsletter vuole superare i limiti delle classificazioni e delle narrazioni tradizionali, per dare voce a ogni gesto progettuale – grande o piccolo – capace di generare trasformazione e innovazione sociale. "Fuori scala" si propone come dispositivo culturale dinamico, che accompagnerà e anticiperà i temi del ciclo di incontri "SINCRONIE" (il secondo progetto presentato), già programmati presso la Chiesetta di San Rocco, ospiti della Fondazione Pietà dei Turchini. La cadenza mensile (con prospettiva di crescita a quindicinale) garantirà una continuità narrativa, alimentando una comunità di professionisti e cittadini attivamente coinvolti. La forza del progetto risiede nella sua duplice natura: da un lato strumento di comunicazione digitale capace di ampliare la



conoscenza e stimolare la domanda di qualità architettonica, dall'altro laboratorio virtuale partecipativo, in cui le idee raccolte si trasformano in risorse condivise per la rigenerazione urbana e sociale. Attraverso il sostegno della Regione Campania, "Fuori scala" potrà consolidarsi come piattaforma culturale stabile, contribuendo a diffondere consapevolezza sul valore dell'architettura contemporanea, a rafforzare il capitale sociale delle comunità locali e a riaffermare il ruolo dell'architetto come attore centrale nei processi di trasformazione. Il budget complessivo di € 16.800 è stato quantificato secondo criteri di sostenibilità e coerenza, articolando le voci di spesa tra implementazione del sito e personale per la gestione complessa e continuativa. La richiesta di contributo è di € 11.500 euro pari a poco meno del 70% dei costi totali.

Dopo ampia discussione il Consiglio riconosce, a rendicontazione, un contributo complessivo da parte dell'Ordine pari a € 10.000,00.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

5. Consigliere Segretario:

5.1 convegno con riconoscimento formativo *Dissesto idrogeologico – Azioni e strategia di tutela del territorio* – proposta di co-organizzazione con Agenzia Area Nolana e Ordine dei Geologi della Campania, Camposano 26 settembre 2025 ore 15-19 – ratifica;

Volevo comunicarvi che il 26 settembre 2025 dalle ore 15:00 -19:00 si terrà presso L'Agenzia Area Nolana con Ordine dei Geologi della Campania e con consorzio STRESS S.C.A.R.L un convegno con riconoscimento formativo *Dissesto idrogeologico – Azioni e strategia di tutela del territorio* dove oltre a me sarà presente tra i relatori il consigliere tesoriere Cerbone quale coordinatore struttura tecnica nazionale CAR Campania.

Il Consiglio ratifica all'unanimità dei presenti.

6. Consigliere Tesoriere:

6.1 corso di aggiornamento per il mantenimento dell'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D. Lgs. 139/2006 e modifiche al Decreto del Ministro dell'Interno 5 agosto 2011. Volevo segnalare a tutti la necessità di attivare con urgenza il corso di aggiornamento per il mantenimento dell'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D. Lgs. 139/2006 e modifiche al Decreto del Ministro dell'Interno 5 agosto 2011.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

7. Vicepresidente arch. Antonio Coppola:

7.1 evento di presentazione degli ultimi due libri del Procuratore della Repubblica di Napoli dott. Nicola Gratteri, Vico Equense 1° settembre 2025 con riconoscimento formativo – ratifica;

Il Consiglio ratifica all'unanimità dei presenti.

8. Consigliere arch. Francesca Natale:

8.1 Academy OIKOS S.p.A.: seminario con riconoscimento formativo **LA PERCEZIONE DEL COLORE E LA GESTIONE NELLA SUA COMPLESSITÀ** presso la sede dell'Ordine in data 16 ottobre 2025 prot. 3487/2025 - proposta di organizzazione;

Il Consiglio approva all'unanimità l'istanza e dispone contestualmente il pagamento dei diritti di segreteria e dei costi per l'utilizzo della sala.

9. Patrocini e accreditamenti formativi:

9.1 prof. ing. Maurizio Nicoletta/Università degli Studi di Napoli Scuola Politecnica e delle Scienze di Base: seminario **DIGITALIZZAZIONE IN EDILIZIA PER CANTIERI PIÙ SICURI?** Napoli 15 settembre 2025 – richiesta di intervento del Presidente come relatore, di patrocinio e di accreditamento formativo prot. 3105/2025 e riscontro prot. 3362/2025 - ratifica;

Il Consiglio ratifica all'unanimità dei presenti.

SEGRETARIO
Ferdinando Natale Giampietro

IL PRESIDENTE
(prof. arch. Lorenzo Capobianco)



9.2 Associazione Italiana Ambiente e Sicurezza - **AIAS on the Road**: Convegno *Spazi confinati e lavori in quota*, Napoli 9 ottobre 2025 – richiesta di patrocinio, di presenza istituzionale e di accreditamento formativo prot. 3143/2025, sollecito prot. 3205/2025 e riscontro prot. 3264/2025 - ratifica;
Il Consiglio ratifica all'unanimità dei presenti.

9.3 Archipelago: incontro **People, Places, Plans, una nuova filosofia verso il progetto**, Frattaminore Showroom Falco Home Design 1° ottobre 2025 – richiesta di patrocinio, di presenza istituzionale e di accreditamento formativo prot. 3300/2025;
Il Consiglio approva all'unanimità l'istanza e dispone contestualmente il pagamento dei diritti di segreteria.

9.4 ASSOIMPREDIA ITALIA: tappa in Campania di **PASSEGGIATA PER L'ITALIA 2025 I IL PAESAGGIO E LA BELLEZZA DELLE NOSTRE CITTA'**, Bagnoli La Porta del Parco 26 settembre 2025 ore 9-18 – richiesta di patrocinio, di partecipazione e di accreditamento formativo prot. 3380/2025 e invito al Presidente a partecipare alla tavola rotonda da parte del Presidente ODAF della Provincia di Napoli prot. 3503/2025;
Il Consiglio approva all'unanimità e delega quale suo rappresentante il consigliere Coppola.

10. Patrocini morali:

10.1 DGV Metal S.r.l. - avv. Alfonso Marino: seminario già patrocinato da Ordine APPC della Provincia di Caserta *Uno sguardo oltre la finestra*, Marcianise 3 ottobre 2025 – richiesta di patrocinio morale con utilizzo del logo e di presenza istituzionale prot. 3106/2025 con successivo invio di bozza di programma prot. 3470/2025;
Ad unanimità dei presenti il Consiglio concede il patrocinio morale.

10.2 EdilCross: Quinta edizione del **SED, Salone dell'Edilizia**, Caserta 22-26 maggio 2026 – richiesta di patrocinio morale prot. 3394/2025;
Ad unanimità dei presenti il Consiglio concede il patrocinio morale.

10.3 Associazione **Diritti Diretti**: ottava edizione del Premio Nazionale **"TURISMI ACCESSIBILI"** - Imprenditori, Enti, Associazioni, Giornalisti, Comunicatori e Influencer Superano le Barriere - richiesta di patrocinio e di utilizzo del Logo dell'Ordine prot. 3479/2025;
Ad unanimità dei presenti il Consiglio concede il patrocinio morale e l'utilizzo del Logo dell'Ordine.

10.4 ForumsicurezzaCapri: incontro sui temi della sicurezza, Capri 3 ottobre 2025 – richiesta di patrocinio morale, di utilizzo del logo dell'Ordine e di presenza istituzionale prot. 3488/2025;
Ad unanimità dei presenti il Consiglio concede il patrocinio morale senza presenza istituzionale.

11. Patrocini onerosi:

11.1 Reggia di Caserta il Direttore Tiziana Maffei: richiesta di adesione a un accordo per il cofinanziamento di un concorso di idee finalizzato alla riqualificazione della Piazza Carlo di Borbone, nell'ambito del bando regionale "L.R. 19/2019 – Concessione di contributi per la promozione della qualità dell'architettura annualità 2025" approvato con Decreto Regione Campania n. 218 del 17/06/2025 - prot. 3345/2025;
Ad unanimità dei presenti il Consiglio riconosce all'iniziativa il solo patrocinio morale.

12. Comunicazioni del Presidente e/o dei Consiglieri;

13. Varie;

Nelle Varie vengono prese in esame le seguenti richieste pervenute dopo l'invio dell'OdG:

13.1 Associazione "SAVE Saverio Carillo" APS-ETS il Presidente prof.ssa Maria Carolina Campone: convegni *Modellare l'Architettura. Saverio Carillo e il plastico del sito paleocristiano di Cimitile*, Nola Museo Diocesano 24 ottobre 2025 e *Materia Desco Cathedra. Saverio Carillo e il sito paleocristiano di Cimitile*, Sala Consiliare del Comune di Cimitile, 3 dicembre 2025 – richiesta di patrocinio morale prot. 3531/2025;
Ad unanimità dei presenti il Consiglio concede il patrocinio morale.

SEGRETARIO

Ferdinando Natale Giampietrò

9

IL PRESIDENTE
(prof. arch. Lorenzo Capobianco)

tel. 081.423.8259/423.8279 Fax 081.2512142
www.na.archiworld.it – frontoffice.napoli@archiworld.it – archnapoli@pec.aruba.it



13.2 FONDAZIONE INTERNAZIONALE PER GLI ALTI STUDI DI ARCHITETTURA il Presidente prof. arch. Uberto Siola: proposta di firma di convenzione per la partecipazione degli Iscritti all'Ordine alle iniziative della Fondazione prot. 3536/2025;

La proposta viene accolta favorevolmente dal Consiglio rinviando ad un prossimo consiglio l'esame e l'approvazione degli specifici contenuti di una convenzione che ancora deve essere formalizzata.

13.3 dott.ssa Annalisa Tirrito e dott.ssa Daniela Ricci: Architettura Open House Napoli 2025 – richiesta di patrocinio morale e di accreditamento formativo prot. 3540/2025;

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

Il Consiglio termina alle ore 17:44.

Le delibere del presente verbale sono dichiarate immediatamente eseguibili.

Del che è verbale.

SEGRETARIO
Ferdinando Natale Giampietro


IL PRESIDENTE
(prof. arch. Lorenzo Capobianco)
